

TPI.7625/ 6 /2007

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 56, w związku z art. 46 ust.1 pkt.1 i art. 46a ust.7 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska (Dz.U. nr 62 poz. 627 ze zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity; Dz. U.Nr 98 z 2000r. poz. 1071 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku PPHU CDM Sp. z o.o. z dnia 07.02.2007r.

1. wyrażam zgodę PPHU CDM Sp. z o.o. w Łodzi ul. Dubois 119 na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie odcinka sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w ul. Cegielnianej – działka nr ew. 1363, 1360/12 w Ksawerowie.

2. ustalam środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia:

2.1. rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia :

- budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w ul. Cegielnianej – działka nr ew. 1363, 1360/12 w Ksawerowie.

2.2. warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji:

- prace budowlane prowadzić tylko w porze dziennej;
- zorganizować na placu budowy oraz w miejscu wykonywania zadania, miejsce do czasowego przechowywania wytworzonych odpadów;
- wykonanie zabezpieczenia drzew rosnących w pobliżu wykonywanych robót poprzez podjęcie następujących działań :
 - o zabezpieczyć system korzeniowy przed zagęszczeniem terenu, co ma na celu ograniczenie uszkodzeń mechanicznych korzeni – miażdżenia (system korzeniowy 2-3 krotna średnica korony lub 2 krotna wysokość drzewa);
 - o ograniczyć do minimum prace ciężkiego sprzętu w obrębie systemu korzeniowego, w miarę możliwości użyć sprzętu lekkiego, w bezpośrednim sąsiedztwie grubszych korzeni (o średnicy od ok. 2-5cm) wykonywać prace ręcznie;
 - o stosować wykopy wąskoprzestrzenne, wszelkiego rodzaju wykopy w obrębie systemu korzeniowego ograniczyć do minimum a w razie konieczności zastosować przeciski (w przypadku gdy odległość wykopu od pnia jest mniejsza od ok. 2 krotnego obwodu pnia). Przeciski należy wykonać w taki sposób aby ograniczyć do minimum niekorzystne oddziaływanie oraz nie naruszyć stabilności oraz statyki drzewa;
 - o wykopy nie powinny powodować obniżenia poziomu wody gruntowej w czasie oraz po zakończeniu inwestycji w obrębie systemu korzeniowego;
 - o składowanie materiałów oraz użycie środków chemicznych nie powinno odbywać się w obrębie bryły korzeniowej;
 - o pień oraz konary drzew zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający uszkodzenia mechaniczne;
 - o wszelkiego rodzaju uszkodzenia należy zabezpieczyć w poprawny sposób;

2.3. wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- projektowane przedsięwzięcie nie może wpłynąć na pogorszenie stosunków wodnych, w szczególności zanieczyszczenie wód gruntowych;
- przebieg trasy sieci kanalizacyjnej i wodociągowej należy zaprojektować w taki sposób, aby nie dopuścić do wycinki drzew lub krzewów. W szczególnie uzasadnionych wypadkach inwestor winien uzyskać stosowne zezwolenie;

3. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji.

4. Decyzja niniejsza wygasa po upływie 2 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

Uzasadnienie:

W dniu 07.02.2007r. PPHU CDM Sp. z o.o. wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie odcinka sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w ul. Cegielnianej – działka nr ew. 1363, 1360/12 w Ksawerowie.

Wniosek spełnił warunki określone w art. 46a ust. 4 ustawy –Prawo ochrony środowiska.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ksawerów uchwalonego uchwałą nr XXXVI/296/05 Rady Gminy Ksawerów z dnia 20 października 2005r. (DZ.Urz.Woj.Łódzkiego z 2005r. nr 378 poz. 3952) w/w działki znajdują się w liniach rozgraniczających ulicy Cegielnianej. W pasach dróg jest możliwa realizacja infrastruktury technicznej.

Projektowana inwestycja jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których raport może być wymagany.

Zgodnie z przepisami w/w ustawy Urząd Gminy Ksawerów zwrócił się do Wydziału Ochrony Środowiska Rolnictwa i Leśnictwa Starostwa Powiatowego w Pabianicach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pabianicach opinię co do potrzeby sporządzenia raportu dla planowanej inwestycji.

Starostwo Powiatowe w Pabianicach Wydział Ochrony Środowiska Rolnictwa i Leśnictwa postanowieniem z dnia 12.03.2007r. znak OŚ.7633 –14-1/07 oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem z dnia 09.03.2007r. znak PPIS – Pb -ZNS-470/21/07 odstąpili od obowiązku wykonywania raportu o oddziaływaniu na środowisko dla w/w inwestycji.

Biorąc pod uwagę opinie organów sanitarnego i ochrony środowiska oraz fakt, że wykonanie kanalizacji spowoduje odprowadzenie ścieków do kolektora a nie do szamba, przyczyni się również do likwidacji przydomowych bezodpływowych zbiorników do gromadzenia ścieków, co wpłynie na poprawę stanu środowiska oraz planowana inwestycja nie spowoduje ujemnych oddziaływań na środowisko i zdrowie ludzi Wójt Gminy Ksawerów w dniu 21.03.2007r. wydał postanowienie, w którym stwierdził brak potrzeby sporządzenia raportu.

Biorąc powyższe pod uwagę należy stwierdzić, iż zgodnie z art. 53 prawa ochrony środowiska, wydanie niniejszej decyzji nie wymaga udziału społeczeństwa.

Wykonanie kanalizacji sanitarnej jest rozwiązaniem chroniącym środowisko - po jej wykonaniu zostaną zlikwidowane przydomowa szamba, często stare i nieszczelne. Po wyeliminowaniu szamb zostanie zlikwidowana penetracja zanieczyszczeń do gruntu jak również odór towarzyszący wybieraniu ścieków z szamb. Kanalizacja będzie spełniać wymóg szczelności. Wybudowanie sieci wodociągowej zapewni mieszkańcom zaopatrzenie w wodę z ujęcia gminnego, spełniającej wymogi higieniczno-sanitarne.

W dniu 12.04.2007r. postanowieniem znak OŚ.7633-14-2/07 Wydział Ochrony Środowiska Rolnictwa i Leśnictwa Starostwa Powiatowego w Pabianicach uzgodnił decyzję, wskazując warunki, które zostały zawarte w warunkach wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny uzgodnił decyzję postanowieniem z dnia 16.04.2007r. znak PPIS-Pb-ZNS-470/36/07 bez uwag. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi ul. Piotrkowska 86, za pośrednictwem Wójta Gminy Ksawerów w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.


Otrzymują :

- ✓ 1. Pan Zbigniew Olejnik (pełnomocnik inwestora)
- ✓ 2. Pan Daniel Poros
3. Pani Stanisława Depczyńska
4. Pan Krzysztof Komór
- ✓ 5. Pan Jan Ruta
- ✓ 6. Pan Zbigniew Ruta
- ✓ 7. Pani Helena Soboń
- ✓ 8. Pani Anna Wisniewska
- ✓ 9. Państwo Jan i Gabriela Birnbaum
- ✓ 10. Państwo Ryszard i Mirosława Biskupscy
- ✓ 11. Państwo Józef i Jadwiga Kuśmierz
- ✓ 12. Państwo Władysław i Julia Sendereccy
- ✓ 13. Państwo Andrzej i Anna Szczesio
- ✓ 14. Państwo Roman i Ewa Wiśniewscy
15. a/a


mgr inż. Maria Kopczevska

Decyzja niniejsza jest ostateczna
(w ustawowym terminie strony
nie złożyły odwołania)

Ksawerów, dn. 13.06.2007r.


KIEROWNIK REZERWATU
Gospodarki Przestrzennej
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

inż. Elżbieta Wizner

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,0 zł dnia 14.02.2007r. nr pokwitowania 7022742.

Załącznik do decyzji TPI.7625/ 6 /2007 z dnia 25.05.2007r.
o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

1. Budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w ul. Cegielnianej – działka nr ew. 1363, 1360/12 w Ksawerowie.
2. Planowane przedsięwzięcie jest inwestycją z zakresu infrastruktury technicznej. W ramach tej inwestycji przewiduje się budowę ~53,12 m kanalizacji o średnicy 200 mm z PVC i ~98,0 m sieci wodociągowej o średnicy 110 mm. Budowana sieć kanalizacji sanitarnej zostanie podłączona do już istniejącej na terenie gminy kanalizacji, którą ścieki są odprowadzane do kolektora w Pabianicach a następnie do Grupowej Oczyszczalni Ścieków w Łodzi. Sieć wodociągowa stanowi rozbudowę sieci na terenie gminy, zasilanej w wodę z ujęcia gminnego. Inwestycja jest lokalizowana w pasie drogowym ulicy. Do realizacji inwestycji zostanie wykorzystany sprzęt budowlany : koparki, zgarniarki, samochody samowyładowcze, ubijaki lub zagęszczarki, który w trakcie budowy może powodować krótkotrwałą emisję hałasu i spalin do środowiska. Prace budowlane będą prowadzone w porze dziennej.

WÓJT
inż. Maria Kopczevska
mgr inż. Maria Kopczevska

KIEROWNIK REFERATU
Gospodarki Przestrzennej
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

inż. Elżbieta Włz...